



STUDIO CENTRO INMOBILIARIA
HOTELERÍA ■ EDIFICIOS ■ VIVIENDAS ■ REFORMAS INTEGRALES



CHALET INDEPENDIENTE DE 3.100M Y 413M2 DE VIVIENDA. TIPO RUSTICO.
Bonito chalet tipo rustico moderno de una parcela de 3.100m2 y 413m2 entre la vivienda y diferentes edificaciones como cocina barbacoa independiente, porches cubiertos, dos pequeñas casas edificadas, de 22m y 14m2, todo registrado, cuenta con un entorno de jardines, arbolado y otra vegetaciones, excelente piscina independiente en un área de 55m2 ajardinada con solárium, el chalet se compone de dos plantas, con 4 dormitorios con armarios empotrados empotrados, 2 baños completos, gran salón comedor, amplia cocina office con salida a porches, galería y cuarto de lavado, garaje, calefacción central por leña, gas, incluso gasoil, A/A, una maravilla de vivienda ubicada en los Girasoles, San Vicente. Muy cerca de Alicante capital.



Nombre **Javier Quiroga.**
Dirección Calle Belando 14 Bajo Cp. 03004., Alicante, Alicante
Teléfono (+34) 965105157
Móvil (+34) 653796462

INFORMACIÓN BÁSICA:

Aseos : 4
Dormitorios : 4
Áreas de : 2
Vivienda

INFORMACIÓN DE LA TIERRA:

INFORMACIÓN DE EDIFICIO:

Construida sobre : 3
Remodelado : 0
Estilo de casa : Rustico Moderno
Acabado exterior : Piedra
Número de plantas : 2
Superficie del piso : 100
(nivel inferior)
Superficie del piso : 0
(nivel principal)
Superficie del piso : 100
(nivel superior)
Superficie útil (Total) : 200

EQUIPAMIENTO:

Equipamiento general: Lavavajillas, Internet por cable, Agua caliente por gas,
Servicios de accesibilidad: Rampa para silla de ruedas,
Equipamiento comunitario: Campo de fútbol, Pista de tenis,
Climatización y ahorro energético: Agua caliente por propano, Chimenea,
Equipamiento exterior: Garaje, Iluminación exterior, Patio cubierto,
Equipamiento de jardín: Césped.

VECINDARIO:

Súpermercado : 5 minutos en coche a
Universidad a : 10 minutos en coche
Escuela a : 10 minutos en coche
Parque a : 10 minutos en coche
Cine a : 10 minutos en coche
Playa a : 20 minutos en coche
Cafetería a : 5 minutos en coche
Aeropuerto a : 20 minutos en coche
Estación de autobuses a : 5 minutos caminando
Estación de tren a : 15 minutos en coche
Comisaría a : 15 minutos en coche
Hospital a : 10 minutos en coche
Casco antiguo a : 10 minutos en coche
Centro comercial a : 10 minutos en coche